



(شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة (غير مراجعة)

لفترتي الثلاثة أشهر و الستة أشهر المنتهيتين

في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م

وتقرير فحص المراجع المستقل عن القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م (غير  
مراجعة)  
الفهرس

---

صفحة

|        |                                                                      |
|--------|----------------------------------------------------------------------|
| ٢      | تقرير فحص المراجع المستقل عن القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة |
| ٣      | قائمة الربح أو الخسارة الأولية الموحدة الموجزة                       |
| ٤      | قائمة الدخل الشامل الآخر الأولية الموحدة الموجزة                     |
| ٦-٥    | قائمة المركز المالي الأولية الموحدة الموجزة                          |
| ٧      | قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموحدة الموجزة               |
| ٩-٨    | قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة الموجزة                       |
| ٢٨- ١٠ | إيضاحات مختارة حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة           |

## تقرير فحص المراجع المستقل عن القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

المحترمين

الى المساهمين

شركة الحمادي القابضة

"شركة مساهمة سعودية"

الرياض - المملكة العربية السعودية

## مقدمة

لقد قمنا بفحص قائمة المركز المالي الأولية الموحدة الموجزة المرفقة لشركة الحمادي القابضة ("الشركة") والشركات التابعة لها (يشار إليهم معاً بلفظ "المجموعة") كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م وقائمة الربح أو الخسارة الأولية الموحدة الموجزة وقائمة الدخل الشامل الآخر الأولية الموحدة الموجزة لفترتي الثلاثة والستة أشهر المنتهيتين في ذلك التاريخ وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموحدة الموجزة وقائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة الموجزة لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات التفسيرية الأخرى. والإدارة هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة وفقاً للمعيار الدولي للمحاسبة رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية. وتتمثل مسئوليتنا في إبداء استنتاج بشأن هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة استناداً إلى فحصنا.

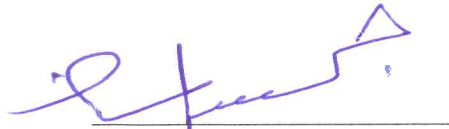
## نطاق الفحص

لقد قمنا بالفحص وفقاً للمعيار الدولي لارتباطات الفحص رقم (٢٤١٠) "فحص المعلومات المالية الأولية المنفذ من قبل المراجع المستقل للمنشأة" المعتمد في المملكة العربية السعودية، ويتألف فحص القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة من طرح استفسارات بشكل أساسي على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وغيرها من إجراءات الفحص. ويعد الفحص أقل بكثير في نطاقه من المراجعة التي يتم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وتبعاً لذلك فإنه لا يمكننا من الوصول إلى تأكيد بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور المهمة التي يمكن اكتشافها خلال أي من عمليات المراجعة وبناءً عليه، فإننا لا نبدي أي رأي مراجعة.

## الاستنتاج

استناداً إلى الفحص الذي قمنا به، فإنه لم ينم إلى علمنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة المرفقة غير معقدة من جميع الجوانب الجوهرية، وفقاً للمعيار الدولي للمحاسبة رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية.

عن شركة الدكتور محمد العمري وشركاه

  
أحمد بن فهد الجمعة  
محاسب قانوني - ترخيص رقم ٦٢١



الرياض، المملكة العربية السعودية

التاريخ: ٢٢ صفر ١٤٤٨هـ

الموافق: ٥ أغسطس ٢٠٢٦م

## قائمة الربح أو الخسارة الأولية الموحدة الموجزة

(جميع المبالغ **ع** ما لم يذكر غير ذلك)

| لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو |                       | لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو |                       | إيضاح |                                       |
|---------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------|-----------------------|-------|---------------------------------------|
| ٢٠٢٥ م<br>(غيرمراجعة)                 | ٢٠٢٦ م<br>(غيرمراجعة) | ٢٠٢٥ م<br>(غيرمراجعة)                   | ٢٠٢٦ م<br>(غيرمراجعة) |       |                                       |
| ﷲ                                     | ﷲ                     | ﷲ                                       | ﷲ                     |       |                                       |
| ٦٠٠,١٢٠,١٦٣                           | ٦٤٠,٨٣٩,١٤٣           | ٢٩٨,٢٣٩,٤٣٠                             | ٣٢١,٧٤٥,٤٥٩           | (٦)   | الإيرادات                             |
| (٤١٠,٦٢٠,٧٦٨)                         | (٤٥٩,٨١٣,١٠٨)         | (٢٠٥,٢٤٦,٤١٠)                           | (٢٤١,٨١٠,٥٥٦)         |       | تكلفة الإيرادات                       |
| ١٨٩,٤٩٩,٣٩٥                           | ١٨١,٠٢٦,٠٣٥           | ٩٢,٩٩٣,٠٢٠                              | ٧٩,٩٣٤,٩٠٣            |       | مجمل الربح                            |
| (٤,٥٦٩,٠٧١)                           | (١٤,٤٣٤,٦٢٢)          | (٢,٠٩٨,٩٢٧)                             | (٣,٤٢٦,٢٧٧)           |       | مصاريف بيع وتسويق                     |
| (٤٦,١١٩,١٨٠)                          | (٥٢,٨٧٨,٩٠٤)          | (٢٢,٥١٨,٧٧٦)                            | (٢٧,٠١٠,٣٩٤)          |       | مصاريف عمومية و<br>إدارية             |
| (١٠,٥٨١,٨١٨)                          | (٨,١٤٧,٥٦٨)           | (١٠,٩١٢,٤١١)                            | ٩,١٦٧,١٢٤             |       | (عكس) / مخصص<br>خسائر إئتمانية متوقعة |
| -                                     | ٦,٩٩٥,٠٤٢             | -                                       | ٦,٩٩٥,٠٤٢             |       | أرباح إستبعاد ممتلكات<br>و معدات      |
| ١٢,٣٨٧,٢٨٦                            | ٩,٥٢٧,٦٢٥             | ٦,٤٢٧,٩١٠                               | ٣,٨٨٢,٠١١             |       | إيرادات أخرى                          |
| ١٤٠,٦١٦,٦١٢                           | ١٢٢,٠٨٧,٦٠٨           | ٦٣,٨٩٠,٨١٦                              | ٦٩,٥٤٢,٤٠٩            |       | الربح من العمليات                     |
| ١٢,٥٤٥,٢٦٩                            | ٢٩,٢٣٩,٥٥٠            | ٧,٠٥٩,٨٥٦                               | ١٤,٦٩٣,٧٢٢            | (٩)   | حصة الشركة في أرباح<br>شركة زميلة     |
| ٣,٠٩٦,٢٧٦                             | -                     | ١,٠٧٠,٥٠٩                               | -                     |       | دخل التمويل                           |
| (١٢,٣٦٨,٢٦٨)                          | (١٥,٢٠٠,٨٩٣)          | (٦,٠٥٧,٦١٣)                             | (٨,٣٤٨,٨٢٦)           |       | تكاليف تمويل                          |
| ١٤٣,٨٨٩,٨٨٩                           | ١٣٦,١٢٦,٢٦٥           | ٦٥,٩٦٣,٥٦٨                              | ٧٥,٨٨٧,٣٠٥            |       | صافي الربح قبل الزكاة                 |
| (٨,٠٠٠,٠٠٠)                           | (٨,٠٠٠,٠٠٠)           | (٤,٠٠٠,٠٠٠)                             | (٤,٠٠٠,٠٠٠)           |       | مصرف الزكاة                           |
| ١٣٥,٨٨٩,٨٨٩                           | ١٢٨,١٢٦,٢٦٥           | ٦١,٩٦٣,٥٦٨                              | ٧١,٨٨٧,٣٠٥            |       | صافي ربح الفترة                       |
|                                       |                       |                                         |                       |       | ربحية السهم:                          |
|                                       |                       |                                         |                       |       | الربح الأساسي                         |
|                                       |                       |                                         |                       |       | والمخفض للفترة العائد                 |
| ٠,٨٥                                  | ٠,٨٠                  | ٠,٣٩                                    | ٠,٤٥                  | (٧)   | لحاملي الأسهم العادية                 |

(تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة)

محمد صالح الحمادي

### العضو المنتدب والرئيس التنفيذي

محمد سعيد السعافين

المدير المالي

| لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو |              | لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو |              | إيضاح                                                                            |
|---------------------------------------|--------------|-----------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| ٢٠٢٥ م                                | ٢٠٢٦ م       | ٢٠٢٥ م                                  | ٢٠٢٦ م       |                                                                                  |
| (غير مراجعة)                          | (غير مراجعة) | (غير مراجعة)                            | (غير مراجعة) |                                                                                  |
| ريال                                  | ريال         | ريال                                    | ريال         |                                                                                  |
| ١٣٥,٨٨٩,٨٨٩                           | ١٢٨,١٢٦,٢٦٥  | ٦١,٩٦٣,٥٦٨                              | ٧١,٨٨٧,٣٠٥   | صافي ربح الفترة                                                                  |
|                                       |              |                                         |              | بنود لن يتم إعادة تصنيفها إلى قائمة الربح أو الخسارة في فترات لاحقة:             |
|                                       |              |                                         |              | الربح / (الخسارة) من إعادة قياس مكافأة نهاية خدمة الموظفين                       |
| ٢,٤٣٨,٤٥٥                             | (٢,٦١٠,٥٢٠)  | ١,٠٥١,٧١١                               | ٨١٩,٩٢٨      | (١٨)                                                                             |
| (١٤١,٢٣٤)                             | (٦٣,٧٢٩)     | (٧٠,٦١٧)                                | (١٤,٩٨٠)     | حصة الشركة من الخسارة الشاملة الأخرى لشركة زميلة الدخل / (الخسارة) الشامل للفترة |
| ٢,٢٩٧,٢٢١                             | (٢,٦٧٤,٢٤٩)  | ٩٨١,٠٩٤                                 | ٨٠٤,٩٤٨      |                                                                                  |
| ١٣٨,١٨٧,١١٠                           | ١٢٥,٤٥٢,٠١٦  | ٦٢,٩٤٤,٦٦٢                              | ٧٢,٦٩٢,٢٥٣   | إجمالي الدخل الشامل للفترة                                                       |

(تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة)



محمد صالح الحمادي  
العضو المنتدب والرئيس التنفيذي



محمد سعيد السعافين  
المدير المالي

| كما في<br>٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م<br>(مراجعة)<br>ريال | كما في<br>٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م<br>(غير مراجعة)<br>ريال | إيضاح |                                |
|------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------|--------------------------------|
|                                                |                                                   |       | <b>الموجودات</b>               |
|                                                |                                                   |       | <b>الموجودات غير المتداولة</b> |
| ١,٧١٥,٧٢٨,١٩٢                                  | ١,٦٨٠,١٨١,٥٢٨                                     | (٨)   | ممتلكات ومعدات                 |
| ٢٥,٥٥٦,٣٢٢                                     | ٢٤,٦٢٩,٥٠٩                                        |       | موجودات غير ملموسة             |
| ١٥٩,١٧٧,٠٩٩                                    | ٢٨٤,٧٤٨,٣٢٢                                       | (٩)   | إستثمار في شركات زميلة         |
| ١,٩٠٠,٤٦١,٦١٣                                  | ١,٩٨٩,٥٥٩,٣٥٩                                     |       | مجموع الموجودات غير المتداولة  |
|                                                |                                                   |       | <b>الموجودات المتداولة</b>     |
| ٨٤,٠١٧,٣٦٧                                     | ١١١,٧٦١,٩٩٨                                       |       | مخزون                          |
| ٧,٤٢٧,٧٤٦                                      | ٨٧,٢٦٧,٣١٩                                        | (١٠)  | أرصدة مدينة أخرى               |
| ٦٢,٠٦٢,٠٨٠                                     | ٦٧,٣٢٣,٦٠٨                                        |       | مصاريف مدفوعة مقدماً           |
| ١٣,٦٣٤,٤٣٣                                     | ١٤,٩٨٣,٧٧٢                                        |       | موجودات تعاقدية                |
| ٥٣٩,٥٢٦,٣٩٩                                    | ٥٧٥,٤١٣,٢٤٢                                       | (١١)  | ذمم مدينة تجارية               |
| ١٢٧,٨٩١,١٨٤                                    | ٣٩,٩٥١,٣٦٧                                        |       | نقد وما في حكمه                |
| ٨٣٤,٥٥٩,٢٠٩                                    | ٨٩٦,٧٠١,٣٠٦                                       |       | مجموع الموجودات المتداولة      |
| ٢,٧٣٥,٠٢٠,٨٢٢                                  | ٢,٨٨٦,٢٦٠,٦٦٥                                     |       | إجمالي الموجودات               |
|                                                |                                                   |       | <b>حقوق الملكية والمطلوبات</b> |
|                                                |                                                   |       | <b>حقوق الملكية</b>            |
| ١,٦٠٠,٠٠٠,٠٠٠                                  | ١,٦٠٠,٠٠٠,٠٠٠                                     | (١٢)  | رأس المال                      |
| ١٠١,٢٣٦,٠٢٢                                    | ١٠١,٢٣٦,٠٢٢                                       |       | إحتياطي عام                    |
| ٣٠٣,٩٢٨,١١٢                                    | ٣٦٥,٣٨٠,١٢٨                                       |       | أرباح مبقاة                    |
| ٢,٠٠٥,١٦٤,١٣٤                                  | ٢,٠٦٦,٦١٦,١٥٠                                     |       | إجمالي حقوق الملكية            |
|                                                |                                                   |       | <b>المطلوبات</b>               |
|                                                |                                                   |       | <b>المطلوبات غير المتداولة</b> |
| ١٥٥,٩٩٤,٥٧٢                                    | ١٤٣,١٤٢,١٤٩                                       | (١٤)  | قروض طويلة الأجل               |
| ٩١,٥٠٢,٤٩٥                                     | ٨٨,٢٥٩,٢٦٥                                        | (١٥)  | منح حكومية                     |
| ٩٥,٨٢٤,٩٧٠                                     | ٩٢,١٨٨,٣٧٣                                        | (١٦)  | مطلوبات عقود الإيجار           |
| -                                              | ٥٩,٧٢٤,٠٩٦                                        | (١٧)  | مطلوبات المقابل المشروط        |
| ١٠٥,٧١٦,١٠٧                                    | ١١٥,٧٣٣,٦٤٨                                       | (١٨)  | مكافأة نهاية خدمة الموظفين     |
| ٤٤٩,٠٣٨,١٤٤                                    | ٤٩٩,٠٤٧,٥٣١                                       |       | مجموع المطلوبات غير المتداولة  |

(تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة)

| كما في<br>٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م<br>(مراجعة) | كما في<br>٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م<br>(غير مراجعة) | إيضاح |                                    |
|----------------------------------------|-------------------------------------------|-------|------------------------------------|
| ريال                                   | ريال                                      |       | المطلوبات المتداولة                |
| ١٨,٧١٤,٢٤٠                             | ١٨,٧١٤,٢٤٠                                | (١٤)  | الجزء المتداول من قروض طويلة الأجل |
| ٦,٤٨٦,٤٦٠                              | ٦,٤٨٦,٤٦٠                                 | (١٥)  | منح حكومية                         |
| ١٥,٨٧١,٢٦٠                             | ١٧,١٢١,١١٧                                | (١٦)  | مطلوبات عقود الإيجار               |
| -                                      | ٢٠,٠٠٠,٠٠٠                                | (١٧)  | مطلوبات المقابل المشروط            |
| ١٦,٤٥٥,٩٦٠                             | ٨,٧٣٠,٧٩٠                                 |       | زكاة مستحقة                        |
| ٨٣,٨١٤,١٩٥                             | ٧٦,٥٩٦,٩٧٠                                |       | ذمم دائنة تجارية                   |
| ٤٧,٢٦٦,٨٤٦                             | ٥٣,٤٢٨,١٩٣                                |       | مصاريف مستحقة                      |
| ٢٢,٧٨٩,٨٣٨                             | ٢٤,٠٣١,٢٣٦                                |       | أرصدة دائنة أخرى                   |
| ٦٩,٤١٩,٧٤٥                             | ٩٥,٤٨٧,٩٧٨                                |       | مطلوبات تعاقدية                    |
| ٢٨٠,٨١٨,٥٤٤                            | ٣٢٠,٥٩٦,٩٨٤                               |       | مجموع المطلوبات المتداولة          |
| ٧٢٩,٨٥٦,٦٨٨                            | ٨١٩,٦٤٤,٥١٥                               |       | إجمالي المطلوبات                   |
| ٢,٧٣٥,٠٢٠,٨٢٢                          | ٢,٨٨٦,٢٦٠,٦٦٥                             |       | إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات     |

(تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة)



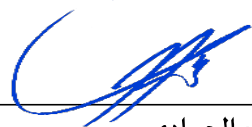
محمد صالح الحمادي  
العضو المنتدب والرئيس التنفيذي



محمد سعيد السعافين  
المدير المالي

| إيضاح                               | رأس المال     | إحتياطي عام | أرباح المبقاة | إجمالي حقوق الملكية |
|-------------------------------------|---------------|-------------|---------------|---------------------|
|                                     | ريال          | ريال        | ريال          | ريال                |
| كما في ١ يناير ٢٠٢٥ م (مراجعة)      | ١,٦٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ١٠١,٢٣٦,٠٢٢ | ٢٦٠,٠١٧,٧٥٨   | ١,٩٦١,٢٥٣,٧٨٠       |
| صافي ربح الفترة                     | -             | -           | ١٣٥,٨٨٩,٨٨٩   | ١٣٥,٨٨٩,٨٨٩         |
| الدخل الشامل الآخر للفترة           | -             | -           | ٢,٢٩٧,٢٢١     | ٢,٢٩٧,٢٢١           |
| إجمالي الدخل الشامل للفترة          | -             | -           | ١٣٨,١٨٧,١١٠   | ١٣٨,١٨٧,١١٠         |
| توزيعات أرباح (١٣)                  | -             | -           | (١١٢,٠٠٠,٠٠٠) | (١١٢,٠٠٠,٠٠٠)       |
| كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة) | ١,٦٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ١٠١,٢٣٦,٠٢٢ | ٢٨٦,٢٠٤,٨٦٨   | ١,٩٨٧,٤٤٠,٨٩٠       |
| كما في ١ يناير ٢٠٢٦ م (مراجعة)      | ١,٦٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ١٠١,٢٣٦,٠٢٢ | ٣٠٣,٩٢٨,١١٢   | ٢,٠٠٥,١٦٤,١٣٤       |
| صافي ربح الفترة                     | -             | -           | ١٢٨,١٢٦,٢٦٥   | ١٢٨,١٢٦,٢٦٥         |
| الخسارة الشاملة الأخرى للفترة       | -             | -           | (٢,٦٧٤,٢٤٩)   | (٢,٦٧٤,٢٤٩)         |
| إجمالي الدخل الشامل للفترة          | -             | -           | ١٢٥,٤٥٢,٠١٦   | ١٢٥,٤٥٢,٠١٦         |
| توزيعات أرباح (١٣)                  | -             | -           | (٦٤,٠٠٠,٠٠٠)  | (٦٤,٠٠٠,٠٠٠)        |
| كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م (غير مراجعة) | ١,٦٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ١٠١,٢٣٦,٠٢٢ | ٣٦٥,٣٨٠,١٢٨   | ٢,٠٦٦,٦١٦,١٥٠       |

(تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة)



محمد صالح الحمادي  
العضو المنتدب والرئيس التنفيذي



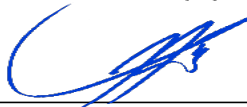
محمد سعيد السعافين  
المدير المالي

| لفترة الستة أشهر المنتهية في         |                                 | إيضاح                                                  |
|--------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------|
| ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م<br>(غير مراجعة)      | ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م<br>(غير مراجعة) |                                                        |
| ₪                                    | ₪                               |                                                        |
| <b>الأنشطة التشغيلية</b>             |                                 |                                                        |
| ١٣٥,٨٨٩,٨٨٩                          | ١٢٨,١٢٦,٢٦٥                     | صافي ربح الفترة                                        |
| <b>التعديلات للبنود غير النقدية:</b> |                                 |                                                        |
| ٤٧,٧٢٥,٠٧٠                           | ٤٠,٢٧٦,٢٤٠                      | إستهلاك معدات و ممتلكات و حقوق إستخدام موجودات         |
| ٢٦٧,٨٤٦                              | ١,٠٩٩,٨٨٨                       | إطفاء موجودات غير ملموسة                               |
| -                                    | (٦,٩٩٥,٠٤٢)                     | (٨) أرباح إستبعاد معدات و ممتلكات                      |
| (١٢,٥٤٥,٢٦٩)                         | (٢٩,٢٣٩,٥٥٠)                    | (٩) حصة الشركة في أرباح شركات زميلة                    |
| ١٠,٥٨١,٨١٨                           | ٨,١٤٧,٥٦٨                       | خسائر إئتمانية متوقعة                                  |
| (٤,٥٥١,٤٦٢)                          | (٣,٢٤٣,٢٣٠)                     | (١٥) إطفاء منح حكومية                                  |
| ٦,٢٤٦,٧٩١                            | ٩,٠٦٩,٩٧٥                       | (١٨) تكلفة الخدمات الحالية لمكافحة نهاية خدمة الموظفين |
| ٢٧,٧٥٠,٥٧١                           | ٣٤,٦٣٤,٨٠٣                      | مطلوبات عقود مكونة خلال الفترة                         |
| (٣,٠٩٦,٢٧٦)                          | -                               | دخل تمويل                                              |
| ١٢,٣٦٨,٢٦٨                           | ١٥,٢٠٠,٨٩٣                      | تكاليف تمويل                                           |
| ٨,٠٠٠,٠٠٠                            | ٨,٠٠٠,٠٠٠                       | مصروف الزكاة                                           |
| ٢٢٨,٦٣٧,٢٤٦                          | ٢٠٥,٠٧٧,٨١٠                     |                                                        |
| <b>تعديلات في رأس المال العامل:</b>  |                                 |                                                        |
| (٦,٧٣٤,٧٧٩)                          | (٢٧,٧٤٤,٦٣١)                    | مخزون                                                  |
| (١,٥٢١,٤٣٦)                          | (٧٢,٢١٧)                        | أرصدة مدينة أخرى                                       |
| (٤,٣٩٤,٤٩٥)                          | (٥,٠٠٠,٢٠٢)                     | مصاريف مدفوعة مقدماً                                   |
| (٢,٤٩٩,٩٢٠)                          | (٤,٤٤٦,٢٧٥)                     | موجودات تعاقدية                                        |
| (١٠,١١٠)                             | (٢٢,٢٥٨)                        | صافي التغيرات في الأطراف ذات العلاقة                   |
| (٥٠,٩٢١,٤٩٥)                         | (٤١,١٨٦,٣٥٦)                    | ذمم مدينة تجارية                                       |
| (١٠,٩٤٨,٦٦٧)                         | (٧,٢٢٢,٢٥٥)                     | ذمم دائنة تجارية                                       |
| (٩,٥٠٦,٤٠٧)                          | ٦,١٦١,٣٤٧                       | مصاريف مستحقة                                          |
| ١٢٣,٥٧٤                              | ١,١٢٤,٨٩١                       | أرصدة دائنة أخرى                                       |
| (١١,٠٦٩,٤٠٦)                         | (٨,٥٦٦,٥٧٠)                     | مطلوبات تعاقدية                                        |
| ١٣١,١٥٤,١٠٥                          | ١١٨,١٠٣,٢٨٤                     | النقد الناتج من التشغيل                                |
| (٤,٨١٦,٩١٤)                          | (٤,١٨٧,٨٩٢)                     | (١٨) مكافحة نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين             |
| (١٥,٤٩٠,٥٩٤)                         | (١٥,٧٢٥,١٧٠)                    | زكاة مدفوعة                                            |
| ١١٠,٨٤٦,٥٩٧                          | ٩٨,١٩٠,٢٢٢                      | صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية                 |

(تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة)

| لفترة الستة أشهر المنتهية في                    |                                 | إيضاح                                                        |
|-------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م<br>(غير مراجعة)                 | ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م<br>(غير مراجعة) |                                                              |
| ريال                                            | ريال                            |                                                              |
| <b>الأنشطة الاستثمارية</b>                      |                                 |                                                              |
| (٢٥,٦٩٩,٣٣٨)                                    | (٧٥,٠٣٤,٤٧٤)                    | شراء ممتلكات ومعدات                                          |
| (٨٤٠,٠٠٠)                                       | (١٧٣,٠٧٥)                       | شراء موجودات غير ملموسة                                      |
| -                                               | (٢٠,١٩٢,٠٠٠)                    | استثمار في شركة زميلة                                        |
| -                                               | ١,١٠٩,٠٨٤                       | توزيعات أرباح مستلمة من شركات زميلة                          |
| ٢,٦١٦,٢٧٦                                       | -                               | المستلم من دخل التمويل                                       |
| (٢٣,٩٢٣,٠٦٢)                                    | (٩٤,٢٩٠,٤٦٥)                    | صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية                   |
| <b>الأنشطة التمويلية</b>                        |                                 |                                                              |
| -                                               | ٩٠,٠٠٠,٠٠٠                      | متحصل من قروض قصيرة الأجل                                    |
| (١٧,٣٣٧,٠٠٠)                                    | (١٠٧,٣٣٧,٠٠٠)                   | مسدد من قروض قصيرة وطويلة الأجل                              |
| (٧,٩٦٥,٢٥٥)                                     | (٨,٤٧٤,٠٧١)                     | مطلوبات عقود إيجار مدفوعة                                    |
| (١,٣٨٤,١٨٢)                                     | (٢,١٤٥,٠١٠)                     | تكاليف تمويل مدفوعة                                          |
| (١١١,٨٩٥,٠٧٢)                                   | (٦٣,٨٨٣,٤٩٣)                    | توزيعات أرباح                                                |
| (١٣٨,٥٨١,٥٠٩)                                   | (٩١,٨٣٩,٥٧٤)                    | صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية                     |
| (٥١,٦٥٧,٩٧٤)                                    | (٨٧,٩٣٩,٨١٧)                    | صافي التغير في النقد وما في حكمه                             |
| ٢٤٥,٢٦١,٩٤٢                                     | ١٢٧,٨٩١,١٨٤                     | نقد وما في حكمه في ١ يناير                                   |
| ١٩٣,٦٠٣,٩٦٨                                     | ٣٩,٩٥١,٣٦٧                      | نقد وما في حكمه في ٣٠ يونيو                                  |
| <b>معلومات إضافية حول العمليات الغير نقدية:</b> |                                 |                                                              |
| -                                               | ٢,٤٥٧,٦٠٢                       | إضافات حقوق استخدام موجودات                                  |
| -                                               | ٧٩,٧٥٧,٥٤٣                      | تعويضات مستحقة عن نزاع ملكية أراضي                           |
| ٣,٧٥٠                                           | ٥,٠٢٧                           | تحويل من مطلوبات عقود الإيجار إلى الذمم الدائنة التجارية     |
| ٩,١٥٠                                           | -                               | تحويل من مطلوبات عقود الإيجار إلى ذمم دائنة لأطراف ذات علاقة |

(تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة)



محمد صالح الحمادي  
العضو المنتدب والرئيس التنفيذي



محمد سعيد السعافين  
المدير المالي

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م

(غير مراجعة)

(جميع المبالغ بالريال ما لم يذكر غير ذلك)

#### ١. نبذة عن الشركة والشركات التابعة وأنشطتها

شركة الحمادي القابضة ("الشركة") هي شركة مساهمة مسجلة بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠١٩٦٧١٤ الصادر بتاريخ ٢٣ صفر ١٤٢٥ هـ (الموافق: ١٣ أبريل ٢٠٠٤ م) في مدينة الرياض، ومدرجة في سوق الأسهم السعودي (تداول) بتاريخ ١٧ رمضان ١٤٣٥ هـ (الموافق: ١٥ يوليو ٢٠١٤ م).

إن عنوان الشركة المسجل هو صندوق بريد رقم: ١٠١١٢، الرياض ١١٤٣٣، المملكة العربية السعودية.

تتمثل أنشطة الشركة في إدارة الشركات التابعة لها أو المشاركة في إدارة الشركات الأخرى التي تساهم فيها وتوفير الدعم اللازم لها، واستثمار أموالها في الأسهم وغيرها من الأوراق المالية وفق الضوابط الشرعية والنظامية، وامتلاك العقارات والمنقولات اللازمة لمباشرة نشاطها، وتقديم القروض والكفالات والتمويل للشركات التابعة لها، وامتلاك حقوق الملكية من براءات الاختراع والعلامات التجارية والصناعية وحقوق الامتياز وغيرها من الحقوق المعنوية واستغلالها وتأجيرها للشركات التابعة لها أو غيرها، وتملك العقارات وتطويرها واستثمارها بالبيع والشراء والاستئجار والتأجير وإدارتها وتشغيلها وصيانتها، وتمارس الشركة أنشطتها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة إن وجدت.

فيما يلي بيان بالشركات التابعة للمجموعة:

| اسم الشركة التابعة                     | بلد التأسيس              | رقم السجل التجاري | العملية     | نسبة الملكية | نسية الملكية |
|----------------------------------------|--------------------------|-------------------|-------------|--------------|--------------|
| الوظيفية                               | النشاط                   | العملية           | الوظيفية    | نسية الملكية | نسية الملكية |
| شركة مجموعة مستشفيات الحمادي المحدودة* | المملكة العربية السعودية | ١٠١٠٧٤٠١٨٧        | شركة خدمية  | ١٠٠٪         | ٢٠٢٦ م       |
| شركة الخدمات الطبية المساندة المحدودة  | المملكة العربية السعودية | ١٠١٠٢٠٣٥٨٠        | شركة خدمية  | ١٠٠٪         | ٢٠٢٦ م       |
| شركة الخدمات الصيدلانية المحدودة       | المملكة العربية السعودية | ١٠١٠١٧٠١٩٤        | شركة تجارية | ١٠٠٪         | ٢٠٢٦ م       |
| شركة الصناعات الطبية المحدودة          | المملكة العربية السعودية | ١٠١٠٨٩٩٧٧٩        | شركة صناعية | ١٠٠٪         | ٢٠٢٦ م       |
|                                        |                          |                   |             | -            | ٢٠٢٥ م       |

\* بتاريخ ٥ جمادى الأولى ١٤٤٧ هـ (الموافق: ٢٦ أكتوبر ٢٠٢٥ م)، تم تحويل شركة مجموعة مستشفيات الحمادي المحدودة من فرع تابع لشركة الحمادي القابضة إلى شركة ذات مسؤولية محدودة مملوكة بالكامل لشركة الحمادي القابضة.

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م

(غير مراجعة)

(جميع المبالغ بالريال ما لم يذكر غير ذلك)

#### ١. نبذة عن الشركة والشركات التابعة وأنشطتها (تتمة)

تتضمن هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة حسابات شركات المجموعة، وحسابات الفروع التابعة لها (يشار إليهم جميعاً بـ "المجموعة") الموضحة أدناه والتي تعمل ضمن سجلات تجارية منفصلة:

| اسم الفرع                                          | رقم السجل التجاري | المدينة |
|----------------------------------------------------|-------------------|---------|
| مستشفى الحمادي، فرع العليا                         | ١٠١٠٢٦٣٠٢٦        | الرياض  |
| مستشفى الحمادي، فرع السعودي                        | ١٠١٠٩٣٤٢٢٧        | الرياض  |
| مستشفى الحمادي، فرع التزهة                         | ١٠١٠٣٧٤٢٧٠        | الرياض  |
| الإنشاءات والصيانة                                 | ١٠١٠٣٧٤٢٧٣        | الرياض  |
| الضيافة العربية المحدودة                           | ١٠١٠٦١٠٥٢٩        | الرياض  |
| معهد التطوير المهني المستمر العالي للتدريب         | ١٠١٠٥٠٠٣٦٦        | الرياض  |
| معهد التطوير المهني المستمر العالي النسائي للتدريب | ١٠١٠٦٥١٠٨٤        | الرياض  |
| الرعاية الطبية المنزلية المحدودة                   | ١٠١٠٦١٠٨٩٧        | الرياض  |
| مركز التشخيص الطبي للخدمات الطبية                  | ١٠١٠٦١٠٥٢٤        | الرياض  |
| الطب الاتصالي المحدودة                             | ١٠١٠٦١٠٥٣٢        | الرياض  |
| الشراء الموحد المحدودة                             | ١٠١٠٦١٠٥٥٥        | الرياض  |
| الخدمات الصيدلانية المحدودة                        | ١٠١٠١٧٣٠٩٩        | الرياض  |
| مجمع الصناعات الحيوية والدوائية                    | ١١٢٦١٠٥٩٦٦        | سدير    |

#### ٢. أسس الإعداد

##### ١-٢ بيان الالتزام

تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين ويجب قراءة هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة جنباً إلى جنب مع القوائم المالية السنوية الموحدة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م ("القوائم المالية للسنة السابقة"). ولا تتضمن هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة كافة المعلومات المطلوبة لإعداد مجموعة كاملة من القوائم المالية الموحدة المعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي ولكن تم إدراج سياسات محاسبية وإيضاحات تفسيرية مختارة لتفسير الأحداث والمعاملات الهامة لفهم التغيرات في المركز المالي والأداء المالي للمجموعة منذ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م. إن نتائج فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م ليست بالضرورة مؤشراً للنتائج التي من الممكن توقعها للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٦ م.

##### ٢-٢ إعداد القوائم المالية

تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة على أساس التكلفة التاريخية باستثناء مكافأة نهاية الخدمة للموظفين والتي تم تقييمها بالقيمة الحالية للالتزامات المستقبلية باستخدام طريقة وحدة الإلتزام المتوقعة.

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م

(غير مراجعة)

(جميع المبالغ  $\text{إ.م.}$  ما لم يذكر غير ذلك)

## ٢. أسس الإعداد (تمة)

### ٣-٢ استخدام الأحكام والتقديرات

يتطلب إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة من الإدارة استخدام الأحكام والتقديرات التي تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية وعلى المبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات. الأحكام الهامة من قبل الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية والمصادر الهامة للتقديرات وحالات عدم التأكد والتي لها تأثيراً جوهرياً هي تلك نفسها المبينة في القوائم المالية الموحدة للسنة السابقة.

يتم تقييم التقديرات والافتراضات بشكل مستمر، وهي مبنية على الخبرة السابقة وعوامل أخرى تتضمن توقعات بالأحداث المستقبلية والتي تعتبر مناسبة للظروف. وقد بنت المجموعة إفتراضاتها وتقديراتها على المعايير والضوابط المتاحة عند إعداد القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة، إلا أن الظروف والافتراضات القائمة حول التطورات المستقبلية قد تتغير بسبب التغيرات التي تطرأ على السوق أو بسبب الظروف الناشئة خارج سيطرة المجموعة، ويتم عكس هذه التغيرات في الإفتراضات عند وقوعها.

### ٣. العملة الوظيفية وعملة العرض

تم عرض هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة ( $\text{إ.م.}$ ) العملة الوظيفية وعملة العرض للمجموعة، ويتم تقريب كافة القيم إلى أقرب  $\text{إ.م.}$  ما لم يذكر خلاف ذلك

### ٤. أساس التوحيد

تشتمل هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة على قائمة المركز المالي الأولية الموحدة الموجزة، قائمة الربح أو الخسارة الأولية الموحدة الموجزة، قائمة الدخل الشامل الآخر الأولية الموحدة الموجزة، قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموحدة الموجزة وقائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة الموجزة وكذلك الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة للمجموعة، حيث تشتمل على موجودات ومطلوبات ونتائج أعمال الشركة وشركاتها التابعة كما هو مبين في الإيضاح رقم (١). الشركات التابعة هي الشركات التي تسيطر عليها المجموعة. تسيطر المجموعة على الشركة عندما يكون لها الحق في العوائد المختلفة نتيجة مشاركتها بالشركة والقدرة على التأثير على تلك العوائد من خلال تحكمها بالشركة. يتم توحيد الشركات التابعة اعتباراً من تاريخ سيطرة المجموعة على الشركات التابعة ولحين التوقف عن ممارسة تلك السيطرة. تقوم المجموعة باستخدام طريقة الاستحواذ للمحاسبة عند انتقال السيطرة للمجموعة. يتم قياس تكلفة الاستحواذ بالقيمة العادلة للموجودات المحددة التي تم الحصول عليها. تسجل زيادة تكلفة الاستحواذ عن صافي قيمة الموجودات المحددة والمستحوذ عليها كشهرة في قائمة المركز المالي الأولية الموحدة الموجزة. يتم استبعاد كل من المعاملات وكذلك الأرصدة والأرباح والخسائر غير المحققة الناتجة عن المعاملات بين شركات المجموعة. يتم تعديل السياسات المحاسبية للشركات التابعة عند الضرورة لضمان توافقها مع السياسات المتبعة من قبل المجموعة. تعد الشركة والشركات التابعة لها قوائمها المالية لنفس فترات التقرير.

### ٥. السياسات المحاسبية الجوهرية

تتوافق السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة مع تلك المتبعة في إعداد القوائم المالية السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م.

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م

(غير مراجعة)

(جميع المبالغ بالعملة المحلية ما لم يذكر غير ذلك)

#### ٥. السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

##### المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات

صدرت معايير جديدة ومجموعة من التعديلات على المعايير التي يسري مفعولها اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٦ م وتم توضيحها في القوائم المالية السنوية الموحدة للمجموعة، ولكن ليس لها تأثير جوهري على القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة للمجموعة.

##### المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٨) "العرض والإفصاح في القوائم المالية"

سيحل المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٨) محل معيار المحاسبة الدولي رقم ١ "عرض القوائم المالية"، ويُطبق على فترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٧ م، مع السماح بالتطبيق المبكر. لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر للمعيار عند إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموجزة.

يتطلب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٨) أن تكون قائمة الربح أو الخسارة أكثر هيكلية و أن تعرض تفصيلاً أكثر للبيانات، كما يفرض المعيار متطلبات جديدة بشأن مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة، ومبادئ التجميع والتفصيل. تقوم المجموعة حالياً بتقييم الأثر التقديري المتوقع للتطبيق الأولي للمعيار (١٨) على قوائمها المالية الموحدة وفقاً للمحاور الرئيسية الموضحة أدناه:

تعتبر الآثار المتوقعة الموضحة أدناه أولية و قابلة للتغيير عند التطبيق الفعلي لمعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٨)، وذلك نظراً لأن المجموعة لم تنته بعد من تقييمها أو من تنفيذ التغييرات ذات الصلة المتعلقة بالإجراءات والضوابط، حيث تبقى السياسات المحاسبية للمجموعة بهذا الخصوص قابلة للتغيير حتى تصدر أول قوائم مالية موحدة للمجموعة تتضمن تاريخ التطبيق الأولي.

**(أ) إعادة هيكلة قائمة الربح أو الخسارة والمجاميع الفرعية:** يتطلب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٨) من المنشآت تصنيف جميع الإيرادات والمصروفات إلى خمس فئات ضمن قائمة الربح أو الخسارة، وهي: التشغيل، والاستثمار، والتمويل، والربح أو الخسارة، وضريبة الدخل، والعمليات المتوقفة و التي لا يتوقع أن تطبق كون المجموعة حالياً ليس لديها أي عمليات متوقفة، حيث يعتمد تصنيف الإيرادات والمصروفات على الأنشطة التجارية الرئيسية للمنشأة.

تتوقع المجموعة أنه لن يتغير صافي ربح الفترة أو صافي الموجودات نتيجة لتطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٨)، ولكن سيتعين على المجموعة تصنيف جميع الإيرادات والمصروفات ضمن ثلاث فئات رئيسية (التشغيل، الاستثمار، والتمويل) كما تم بيانه أعلاه، وبناءً على التقييم الأولي لهيكل إيرادات ومصروفات المجموعة:

- **فئة التشغيل:** ستضمن الأنشطة الرئيسية للمجموعة وتُفرد بمجموع فرعي إلزامي جديد وهو "الربح التشغيلي" و الذي قد يختلف عن المسمى الحالي "الربح من العمليات" نتيجة استبعاد بعض البنود غير التشغيلية.
- **فئة الاستثمار:** سيتم تصنيف البنود الناتجة عن الأصول المستثمرة بشكل مستقل، حيث ستشمل "حصة الشركة في أرباح شركات زميلة"، بالإضافة إلى "دخل التمويل" الناتج عن عوائد النقدية والاستثمارات. وسيعقب هذه الفئة إدراج المجموع الفرعي الإلزامي التالي: "الربح قبل التمويل والربح".
- **فئة التمويل:** ستقتصر على المصاريف الناتجة عن المعاملات المتعلقة برأس المال أو التمويل المتمثلة حالياً في "تكاليف التمويل".

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م

(غير مراجعة)

(جميع المبالغ بالـ ما لم يذكر غير ذلك)

#### ٥. السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

##### المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات (تتمة)

##### المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٨ "العرض والإفصاح في القوائم المالية" (تتمة)

لم تنتهِ المجموعة بعد من تقييم ما إذا كان لديها نشاط رئيسي موضح يتمثل في الاستثمار في الأصول أو تقديم التمويل للعملاء، وهو تحديد يؤثر على كيفية تصنيف بعض البنود (بما في ذلك الإيرادات التمويلية، والتكاليف التمويلية، وفروق العملات الأجنبية) بين الفئات. كما تقيم المجموعة صيغة العرض (حسب الطبيعة، أو الوظيفة، أو العرض المختلط) التي ستوفر ملخصاً هيكلياً أكثر فائدة للمصروفات التشغيلية. ولا تزال كلا المسألتين قيد الدراسة ولم تُتخذ نتائج نهائية بشأنهما.

##### ب) مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة:

تمثل مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة مجاميع فرعية للإيرادات والمصروفات المستخدمة في الاتصالات العامة خارج القوائم المالية، وتعكس وجهة نظر الإدارة بشأن أحد جوانب الأداء المالي للمنشأة ككل. وسيتعين على المجموعة الإفصاح عن معلومات محددة تتعلق بمقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة ضمن إيضاح محدد في القوائم المالية.

وتعمل المجموعة حالياً على تحديد الاتصالات العامة التي ينبغي أخذها في الاعتبار عند تحديد مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة. وترتبط هذه المقاييس بنفس فترة التقرير التي تغطيها القوائم المالية. وعليه، فإن مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة والتي ستفصح عنها المجموعة بعد تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٨) سيتم تحديدها استناداً إلى الاتصالات العامة التي تصدرها المجموعة والمتعلقة بفترة التقارير الأولية لعام ٢٠٢٧ م.

##### ج) مبادئ التجميع والتفصيل تعديل المسميات:

يوفر المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٨) مبادئ معززة بشأن كيفية تجميع المعلومات في القوائم المالية (أي القوائم المالية الأساسية والإيضاحات). كما يقدم إرشادات بشأن تسمية ووصف البنود المعروضة في القوائم المالية الأساسية أو المفصّل عنها في الإيضاحات.

وتقوم المجموعة حالياً بتقييم تجميع البنود على أساس الخصائص المتشابهة وغير المتشابهة. واستناداً إلى هذا التقييم، ستعرض بنوداً في القوائم المالية الرئيسية توفر ملخصات منظمة وذات فائدة، كما ستفصح عن معلومات جوهرية إضافية في الإيضاحات. كما تقوم المجموعة أيضاً بتقييم البنود المصنفة حالياً تحت مسمى "أخرى"، وستستخدم مسميات أكثر وضوحاً.

##### د) التعديلات التبعية على قائمة التدفقات النقدية (تعديل معيار المحاسبة الدولي رقم ٧):

أدخل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٨) تعديلات تبعية على معيار المحاسبة الدولي رقم ٧، والتي تتطلب من المنشآت استخدام المجموع الفرعي الجديد "الربح التشغيلي" (بدلاً من صافي ربح الفترة المستخدم حالياً) كنقطة بداية لإعداد قائمة التدفقات النقدية وفق الطريقة غير المباشرة، مما سيترتب عليه إعادة هيكلة بنود التسوية والتغيرات في رأس المال العامل.

أما فيما يتعلق بتصنيف التدفقات النقدية:

- ستستمر المجموعة في تصنيف الفوائد المدفوعة ضمن الأنشطة التمويلية.
- ستستمر المجموعة في تصنيف الفوائد المقبوضة وتوزيعات الأرباح المستلمة ضمن الأنشطة الاستثمارية.
- ستستمر المجموعة في تصنيف توزيعات الأرباح المدفوعة (إن وجدت) ضمن الأنشطة التمويلية.

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م

(غيرمراجعة)

(جميع المبالغ في ما لم يذكر غير ذلك)

#### ٦. المعلومات القطاعية

يتم تحديد القطاعات التشغيلية بناء على التقارير الداخلية للمجموعة المعدة لصانع القرار للعمليات التشغيلية.

تتألف عمليات المجموعة بصفة رئيسية من قطاع الخدمات الطبية وقطاع المنتجات الصيدلانية.

فيما يلي معلومات مالية مختارة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م و ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م مصنفة حسب قطاعات الأعمال التالية:

■ قطاع الخدمات الطبية: الرسوم المفروضة على خدمات المستشفيات للمرضى الداخليين والخارجيين.

■ قطاع المنتجات الصيدلانية.

| المجموع                      |                                | المنتجات الصيدلانية          |                                | الخدمات الطبية               |                                | فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو |
|------------------------------|--------------------------------|------------------------------|--------------------------------|------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|
| ٢٠٢٥ م<br>(غيرمراجعة)        | ٢٠٢٦ م<br>(غيرمراجعة)          | ٢٠٢٥ م<br>(غيرمراجعة)        | ٢٠٢٦ م<br>(غيرمراجعة)          | ٢٠٢٥ م<br>(غيرمراجعة)        | ٢٠٢٦ م<br>(غيرمراجعة)          |                                      |
| ﷲ                            | ﷲ                              | ﷲ                            | ﷲ                              | ﷲ                            | ﷲ                              |                                      |
| ٦٠٠,١٢٠,١٦٣                  | ٦٤٠,٨٣٩,١٤٣                    | ١١٩,٢٣٨,٧٣٢                  | ١٤٤,٢٢٨,٨١٤                    | ٤٨٠,٨٨١,٤٣١                  | ٤٩٦,٦١٠,٣٢٩                    | الإيرادات                            |
| ١٨٩,٤٩٩,٣٩٥                  | ١٨١,٠٢٦,٠٣٥                    | ٢٦,٨٩٥,٢٨٩                   | ٢١,٤٧٠,٩١٣                     | ١٦٢,٦٠٤,١٠٦                  | ١٥٩,٥٥٥,١٢٢                    | مجمّل الربح                          |
| ٤٧,٩٩٢,٩١٦                   | ٤١,٣٧٦,١٢٨                     | ١,٣٩٣,٠٠٦                    | ١,٨٤٨,١٩٦                      | ٤٦,٥٩٩,٩١٠                   | ٣٩,٥٢٧,٩٣٢                     | الاستهلاكات والإطفاءات               |
| ١٣٥,٨٨٩,٨٨٩                  | ١٢٨,١٢٦,٢٦٥                    | ٢٢,٩١٨,٧٣٣                   | ٣٩,٩٧٠,٧٨٦                     | ١١٢,٩٧١,١٥٦                  | ٨٨,١٥٥,٤٧٩                     | صافي ربح الفترة                      |
| المجموع                      |                                | المنتجات الصيدلانية          |                                | الخدمات الطبية               |                                | الفترة / السنة المنتهية في           |
| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م<br>(مراجعة) | ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م<br>(غيرمراجعة) | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م<br>(مراجعة) | ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م<br>(غيرمراجعة) | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م<br>(مراجعة) | ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م<br>(غيرمراجعة) |                                      |
| ﷲ                            | ﷲ                              | ﷲ                            | ﷲ                              | ﷲ                            | ﷲ                              |                                      |
| ٢,٧٣٥,٠٢٠,٨٢٢                | ٢,٨٨٦,٢٦٠,٦٦٥                  | ٤٠٤,٧٧٥,٩١٣                  | ٤٢٦,٧٠٦,٣٢١                    | ٢,٣٣٠,٢٤٤,٩٠٩                | ٢,٤٥٩,٥٥٤,٣٤٤                  | إجمالي الموجودات                     |
| ٧٢٩,٨٥٦,٦٨٨                  | ٨١٩,٦٤٤,٥١٥                    | ٩١,٠٢٤,١٩٠                   | ١٢٤,١٨٥,٥٣٧                    | ٦٣٨,٨٣٢,٤٩٨                  | ٦٩٥,٤٥٨,٩٧٨                    | إجمالي المطلوبات                     |

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م  
(غير مراجعة)

(جميع المبالغ  $\text{ﷲ}$  ما لم يذكر غير ذلك)

#### ٧. ربحية السهم

تم احتساب الربح الأساسي للسهم عن طريق تقسيم صافي الربح للفترة المنسوب لحملة الأسهم العادية على المتوسط المرجح لعدد الأسهم المصدرة خلال الفترة.

| ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م<br>(غير مراجعة) | ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م<br>(غير مراجعة) |                                    |
|---------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|
| $\text{ﷲ}$                      | $\text{ﷲ}$                      | صافي ربح الفترة                    |
| ١٣٥,٨٨٩,٨٨٩                     | ١٢٨,١٢٦,٢٦٥                     | المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية |
| ١٦٠,٠٠٠,٠٠٠                     | ١٦٠,٠٠٠,٠٠٠                     | الربح الأساسي والمخفض للسهم        |
| ٠,٨٥                            | ٠,٨٠                            |                                    |

بلغ المتوسط المرجح لعدد الأسهم كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م عدد ١٦٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم.  
ربحية السهم المخفضة هي نفس ربحية السهم الأساسية حيث لا يوجد لدى الشركة أي أدوات مخفضة.

#### ٨. ممتلكات ومعدات

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م<br>(مراجعة) | ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م<br>(غير مراجعة) |                      |
|------------------------------|---------------------------------|----------------------|
| $\text{ﷲ}$                   | $\text{ﷲ}$                      | ممتلكات ومعدات       |
| ١,٦٠٥,٨٨٨,٥٧٦                | ١,٥٧٣,٦٥٧,١٩٧                   | موجودات حق الإستخدام |
| ١٠٩,٨٣٩,٦١٦                  | ١٠٦,٥٢٤,٣٣١                     |                      |
| ١,٧١٥,٧٢٨,١٩٢                | ١,٦٨٠,١٨١,٥٢٨                   |                      |

يتضمن بند الممتلكات والمعدات أعلاه كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م، أراضي بقيمة ١٥٢,٥ مليون  $\text{ﷲ}$  (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م: ١٥٢,٥ مليون  $\text{ﷲ}$ )، ومباني بصافي قيمة دفترية بمبلغ ٧٩٩,٣ مليون  $\text{ﷲ}$  (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م: مبلغ ٨١٥,٤ مليون  $\text{ﷲ}$ )، مرهونة ضماناً لقروض من وزارة المالية لتمويل إنشاء مستشفى الحمادي فرع السعودي ومجمع سكني تابع لها بالإضافة إلى إنشاء مستشفى الحمادي فرع النزهة.

تلقت شركة الحمادي القابضة إشعارات وقرارات مساحية من الهيئة الملكية لمدينة الرياض، تفيد بنزع ملكية جزء من أراضيها الواقعة في حي المونسية بمدينة الرياض للمنفعة العامة، وذلك لصالح مشروع محاور الطرق الدائرية والرئيسية، مقابل تعويض مالي وفقاً لنظام نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/١٥). حيث بلغت القيمة الدفترية للجزء المتزوع من الأرض ١,٧٢٢,٧٦٢,٥٠١  $\text{ﷲ}$ ، في حين بلغت قيمة التعويض المستحق ٧٩,٧٥٧,٥٤٣  $\text{ﷲ}$ ، مما نتج عنه تحقيق أرباح رأسمالية بلغت ٦,٩٩٥,٠٤٢  $\text{ﷲ}$ .

وتعمل الشركة حالياً على دراسة الآثار الهندسية والتنظيمية المترتبة على هذا الإجراء، وتأثيرها على التكاليف التقديرية أو الجدول الزمني المتوقع للمشروع، وسيتم الإفصاح عن أي تأثيرات في حينه.

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م  
(غير مراجعة)

(جميع المبالغ في ما لم يذكر غير ذلك)

**٩. استثمار في شركات زميلة**

| ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م<br>(غير مراجعة) | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م<br>(مراجعة) | إيضاح                   |
|---------------------------------|------------------------------|-------------------------|
| ١٨٣,٦٤١,٠٦٧                     | ١٥٩,١٧٧,٠٩٩                  | شركة أدوية سدير للأدوية |
| ١٠١,١٠٧,٢٥٥                     | -                            | شركة وريد الصحية        |
| ٢٨٤,٧٤٨,٣٢٢                     | ١٥٩,١٧٧,٠٩٩                  |                         |

**(٩-١) شركة أدوية سدير للأدوية**

فيما يلي بيان بحركة الإستثمار:

| ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م<br>(غير مراجعة) | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م<br>(مراجعة) |                                                     |
|---------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------|
| ١٥٩,١٧٧,٠٩٩                     | ١٣٤,٩٨٦,٧٧٩                  | الرصيد في بداية الفترة / السنة                      |
| ٢٤,٦٢٤,٩٢٣                      | ٢٤,٥١٢,٢٣٠                   | حصة الشركة من صافي الربح الفترة / السنة             |
| (١٦٠,٩٥٥)                       | (٣٢١,٩١٠)                    | حصة الشركة من الخسارة الشاملة الأخرى الفترة / السنة |
| ١٨٣,٦٤١,٠٦٧                     | ١٥٩,١٧٧,٠٩٩                  | الرصيد في نهاية الفترة / السنة                      |

**(٩-٢) شركة وريد الصحية**

تم بتاريخ ١١ جمادى الثاني ١٤٤٧ هـ الموافق ٢ ديسمبر ٢٠٢٥ م، تم توقيع اتفاقية اكتتاب حصص في شركة وريد الصحية للاستحواذ على نسبة ٤٠٪ من حصص الشركة، إضافة إلى توقيع اتفاقية الشركاء لتنظيم العلاقة بين المساهمين وآلية إدارة الشركة خلال المرحلة القادمة. و تبلغ قيمة الصفقة ١١٤ مليون ريال حيث تتضمن شروط الصفقة اكتتاب شركة الحمادي القابضة في زيادة رأس مال شركة وريد الطبية، بحيث يُضخ كامل مبلغ الاستثمار في الشركة لدعم خططها التوسعية دون أي مبالغ نقدية تُدفع للمساهمين الحاليين في شركة وريد الصحية. وتُسدد قيمة الاستثمار على دفعات؛ تبلغ الدفعة الأولى ٢٠ مليون ريال. وتُسدد باقي المبلغ خلال فترة تصل إلى خمس سنوات وفق شروط سداد مرتبطة بأداء الشركة والمتفق عليها بين الأطراف.

تم بتاريخ ٣ شعبان ١٤٤٧ هـ الموافق ٢٢ يناير ٢٠٢٦ م، استكمال الإجراءات النظامية لتعديل عقد تأسيس شركة وريد الصحية لدى المركز السعودي للأعمال، وتخصيص نسبة ٤٠٪ من الحصص في رأس المال لصالح شركة الحمادي القابضة كما تم تعديل السجل التجاري للشركة بتعيين مديرين في مجلس المديرين يمثلان شركة الحمادي القابضة. حيث تم سداد قيم الدفعة الأولى من قيمة الإستثمار البالغة ٢٠ مليون ريال بتاريخ ٨ شعبان ١٤٤٧ هـ الموافق ٢٧ يناير ٢٠٢٦ م.

تعمل شركة وريد الصحية في مجال الخدمات المخبرية الطبية وخدمات الرعاية الصحية المنزلية، وتقدم حزمة متكاملة من الفحوصات المخبرية والخدمات الطبية المنزلية وفق معايير جودة معتمدة، وتمتلك شبكة تشغيلية تضم ٦١ فرعاً منتشرة في مختلف مناطق المملكة.

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م  
(غير مراجعة)

(جميع المبالغ في ما لم يذكر غير ذلك)

٩. استثمار في شركات زميلة (تتمة)

(٩-٢) شركة وريد الصحية (تتمة)

| ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م<br>(غير مراجعة) | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م<br>(مراجعة) |
|---------------------------------|------------------------------|
| ريال سعودي                      | ريال سعودي                   |
| -                               | -                            |
| ٩٧,٥٠٤,٤٨٦                      | -                            |
| (١,١٠٩,٠٨٤)                     | -                            |
| ٤,٦١٤,٦٢٧                       | -                            |
| ٩٧,٢٢٦                          | -                            |
| ١٠١,١٠٧,٢٥٥                     | -                            |

فيما يلي بيان بحركة الاستثمار:

الرصيد في بداية الفترة / السنة

تكلفة الاستثمار

توزيعات أرباح مستلمة

حصة الشركة من صافي الربح الفترة / السنة

حصة الشركة من الدخل الشامل الآخر الفترة / السنة

الرصيد في نهاية الفترة / السنة

١٠. أرصدة مدينة أخرى

| ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م<br>(غير مراجعة) | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م<br>(مراجعة) |
|---------------------------------|------------------------------|
| ريال سعودي                      | ريال سعودي                   |
| ٧٩,٧٥٧,٥٤٣                      | -                            |
| ٤,٦٦٩,٩٢٦                       | ٣,٨٥٩,٦٣٩                    |
| ٢,٧٢٠,٦٧٣                       | ٢,٦٤١,٨٨٠                    |
| ٥٧٨,٢٨٤                         | ١,٤٥٦,٩٦٢                    |
| ٦٦٧,٣٦٣                         | ٦٠٥,٥٤٨                      |
| ٨٨,٣٩٣,٧٨٩                      | ٨,٥٦٤,٠٢٩                    |
| (١,١٢٦,٤٧٠)                     | (١,١٣٦,٢٨٣)                  |
| ٨٧,٢٦٧,٣١٩                      | ٧,٤٢٧,٧٤٦                    |

تعويضات مستحقة عن نزاع ملكية أراضي

سلف وعهد موظفين

تأمينات نقدية مستردة

تأمين خطابات ضمان

أخرى

يطرح: مخصص الخسائر الإئتمانية

الرصيد في نهاية الفترة / السنة

تتلخص حركة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة، على النحو التالي:

| ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م<br>(غير مراجعة) | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م<br>(مراجعة) |
|---------------------------------|------------------------------|
| ريال سعودي                      | ريال سعودي                   |
| ١,١٣٦,٢٨٣                       | ١,٠٧٢,٦٥٤                    |
| (٩,٨١٣)                         | ٦٣,٦٢٩                       |
| ١,١٢٦,٤٧٠                       | ١,١٣٦,٢٨٣                    |

الرصيد في بداية الفترة / السنة

(عكس) / المكون من المخصص خلال الفترة / السنة

الرصيد في نهاية الفترة / السنة

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م  
(غير مراجعة)

(جميع المبالغ  $\text{ﷲ}$  ما لم يذكر غير ذلك)

#### ١١. ذمم مدينة تجارية

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م<br>(مراجعة) | ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م<br>(غير مراجعة) | إيضاح                                                |
|------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------------------|
| $\text{ﷲ}$                   | $\text{ﷲ}$                      |                                                      |
| ٦٤١,٨٣٤,٩٨٧<br>(١٠٢,٤٠١,٠٧٤) | ٦٨٣,٠٢١,٣٤٣<br>(١٠٧,٧٢٢,٨٤٥)    | ذمم مدينة تجارية<br>يطرح: مخصص خسائر إئتمانية متوقعة |
| ٥٣٩,٤٣٣,٩١٣<br>٩٢,٤٨٦        | ٥٧٥,٢٩٨,٤٩٨<br>١١٤,٧٤٤          | مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة (١٩)                 |
| ٥٣٩,٥٢٦,٣٩٩                  | ٥٧٥,٤١٣,٢٤٢                     | صافي الذمم المدينة التجارية                          |

تتلخص حركة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة، على النحو التالي:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م<br>(مراجعة) | ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م<br>(غير مراجعة) |                                                                        |
|------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| $\text{ﷲ}$                   | $\text{ﷲ}$                      |                                                                        |
| ٨٦,٦٧٢,٥٣٦<br>١٥,٧٢٨,٥٣٨     | ١٠٢,٤٠١,٠٧٤<br>٥,٣٢١,٧٧١        | الرصيد في بداية الفترة / السنة<br>المكون من المخصص خلال الفترة / السنة |
| ١٠٢,٤٠١,٠٧٤                  | ١٠٧,٧٢٢,٨٤٥                     | الرصيد في نهاية الفترة / السنة                                         |

يتم مراجعة مؤشرات الانخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية بنهاية فترة التقرير. ويتم تعديل مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة بما يتناسب مع التغيرات الدورية التي تطرأ على تلك المؤشرات. وفي رأي الإدارة لم يكن هناك إنخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية غير ما تم تسجيله كمخصص للخسائر الائتمانية المتوقعة.

#### ١٢. رأس المال

تبلغ رأس مال الشركة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م نحو ١,٦٠٠ مليون  $\text{ﷲ}$  (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م: نحو ١,٦٠٠ مليون  $\text{ﷲ}$  مكون من ١٦٠ مليون سهم عادي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م: ١٦٠ مليون سهم عادي)، مدفوعة بالكامل بقيمة إسمية تبلغ ١٠  $\text{ﷲ}$ .

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م  
(غيرمراجعة)

(جميع المبالغ في ما لم يذكر غير ذلك)

### ١٣. توزيعات الأرباح

أقر مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٨ شعبان ١٤٤٦ هـ (الموافق: ٢٧ فبراير ٢٠٢٥ م) بتوزيع أرباح نقدية مرحلية بقيمة ٥٦ مليون ريال على مساهمي الشركة عن الربع الرابع لعام ٢٠٢٤ م وبمعدل ٠,٣٥ ريال (٣٥ هللة) لكل سهم. ويأتي ذلك في ضوء التفويض الممنوح من الجمعية العامة للشركة لمجلس الإدارة بتوزيع أرباح مرحلية بشكل نصف سنوي أو ربع سنوي عن العام المالي ٢٠٢٤ م وفقاً لقرار الجمعية العامة الغير العادية بتاريخ ٢٤ ذو الحجة ١٤٤٥ هـ (الموافق: ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م).

أقر مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ١٣ ذو القعدة ١٤٤٦ هـ (الموافق: ١١ مايو ٢٠٢٥ م) بتوزيع أرباح نقدية مرحلية بقيمة ٥٦ مليون ريال على مساهمي الشركة عن الربع الأول لعام ٢٠٢٥ م وبمعدل ٠,٣٥ ريال (٣٥ هللة) لكل سهم. ويأتي ذلك وفقاً لسياسة توزيع الأرباح المعتمدة من الجمعية العامة العادية بتاريخ ٢٢ رمضان ١٤٤٤ هـ (الموافق: ١٣ أبريل ٢٠٢٣ م).

أقر مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٦ رمضان ١٤٤٧ هـ (الموافق: ١٤ مارس ٢٠٢٦ م) بتوزيع أرباح نقدية مرحلية بقيمة ٣٢ مليون ريال على مساهمي الشركة عن الربع الرابع لعام ٢٠٢٥ م وبمعدل ٠,٢٠ ريال (٢٠ هللة) لكل سهم. ويأتي ذلك في ضوء التفويض الممنوح من الجمعية العامة للشركة لمجلس الإدارة بتوزيع أرباح مرحلية بشكل نصف سنوي أو ربع سنوي عن العام المالي ٢٠٢٥ م وفقاً لقرار الجمعية العادية بتاريخ ٨ ذو الحجة ١٤٤٦ هـ (الموافق: ٤ يونيو ٢٠٢٥ م).

أقر مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ١٤ ذو الحجة ١٤٤٧ هـ (الموافق: ٣١ مايو ٢٠٢٦ م) بتوزيع أرباح نقدية مرحلية بقيمة ٣٢ مليون ريال على مساهمي الشركة عن الربع الأول لعام ٢٠٢٦ م وبمعدل ٠,٢٠ ريال (٢٠ هللة) لكل سهم. ويأتي ذلك في ضوء التفويض الممنوح من الجمعية العامة للشركة لمجلس الإدارة بتوزيع أرباح مرحلية بشكل نصف سنوي أو ربع سنوي عن العام المالي ٢٠٢٦ م وفقاً لقرار الجمعية العادية بتاريخ ٤ ذو الحجة ١٤٤٧ هـ (الموافق: ٢١ مايو ٢٠٢٦ م).

### ١٤. قروض طويلة الأجل

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م<br>(مراجعة) | ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م<br>(غيرمراجعة) |                                     |
|------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|
| ريال                         | ريال                           |                                     |
| ١٨,٧١٤,٢٤٠                   | ١٨,٧١٤,٢٤٠                     | الجزء المتداول                      |
| ١٨,٧١٤,٢٤٠                   | ١٨,٧١٤,٢٤٠                     | قروض مقدمة من وزارة المالية         |
|                              |                                | إجمالي الجزء المتداول من القروض     |
| ١٥٥,٩٩٤,٥٧٢                  | ١٤٣,١٤٢,١٤٩                    | الجزء غير المتداول                  |
| ١٥٥,٩٩٤,٥٧٢                  | ١٤٣,١٤٢,١٤٩                    | قروض مقدمة من وزارة المالية         |
| ١٧٤,٧٠٨,٨١٢                  | ١٦١,٨٥٦,٣٨٩                    | إجمالي الجزء غير المتداول من القروض |
|                              |                                | إجمالي القروض                       |

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م  
(غير مراجعة)

(جميع المبالغ في ما لم يذكر غير ذلك)

**١٤. قروض طويلة الأجل (تتمة)**

فيما يلي بيان بتواريخ الاستحقاق للقروض غير المخصصة كما يلي:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م<br>(مراجعة) | ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م<br>(غير مراجعة) |
|------------------------------|---------------------------------|
| ﷲ                            | ﷲ                               |
| ١٨,٧١٤,٢٤٠                   | ١٨,٧١٤,٢٤٠                      |
| ٩٣,٥٧١,٢٠٠                   | ٩٣,٥٧١,٢٠٠                      |
| ١٣٣,٤٣٥,٦١٥                  | ١١٦,٠٩٨,٦١٤                     |
| ٢٤٥,٧٢١,٠٥٥                  | ٢٢٨,٣٨٤,٠٥٤                     |

خلال سنة  
من سنة إلى خمس سنوات  
أكثر من خمس سنوات  
إجمالي القروض

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م<br>(مراجعة) | ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م<br>(غير مراجعة) |
|------------------------------|---------------------------------|
| ﷲ                            | ﷲ                               |
| ٢٤٥,٧٢١,٠٥٥                  | ٢٢٨,٣٨٤,٠٥٤                     |
| (٧١,٠١٢,٢٤٣)                 | (٦٦,٥٢٧,٦٦٥)                    |
| ١٧٤,٧٠٨,٨١٢                  | ١٦١,٨٥٦,٣٨٩                     |
| (١٨,٧١٤,٢٤٠)                 | (١٨,٧١٤,٢٤٠)                    |
| ١٥٥,٩٩٤,٥٧٢                  | ١٤٣,١٤٢,١٤٩                     |

دفعات القروض المستقبلية  
يطرح: تكاليف التمويل غير المطفأة  
القيمة الحالية لدفعات القروض  
يطرح: الجزء المتداول من القروض  
الجزء غير المتداول من القروض

**١٥. منح حكومية**

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م<br>(مراجعة) | ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م<br>(غير مراجعة) |
|------------------------------|---------------------------------|
| ﷲ                            | ﷲ                               |
| ١٠٥,٨٣٥,٠٠٧                  | ٩٧,٩٨٨,٩٥٥                      |
| (٧,٨٤٦,٠٥٢)                  | (٣,٢٤٣,٢٣٠)                     |
| ٩٧,٩٨٨,٩٥٥                   | ٩٤,٧٤٥,٧٢٥                      |
| ٦,٤٨٦,٤٦٠                    | ٦,٤٨٦,٤٦٠                       |
| ٩١,٥٠٢,٤٩٥                   | ٨٨,٢٥٩,٢٦٥                      |
| ٩٧,٩٨٨,٩٥٥                   | ٩٤,٧٤٥,٧٢٥                      |

الرصيد في بداية الفترة / السنة  
منح حكومية مطفأة خلال الفترة / السنة  
الرصيد في نهاية الفترة / السنة

الجزء المتداول  
الجزء غير المتداول

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م  
(غير مراجعة)

(جميع المبالغ في ما لم يذكر غير ذلك)

**١٦. مطلوبات عقود الإيجار**

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م<br>(مراجعة) | ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م<br>(غير مراجعة) |                                |
|------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|
| ﷲ                            | ﷲ                               |                                |
| ١٢٠,٢٤٨,٧٥٠                  | ١١١,٦٩٦,٢٣٠                     | الرصيد في بداية الفترة / السنة |
| ٩٢,٦٧٨                       | ٢,٤٥٧,٦٠١                       | إضافات خلال الفترة / السنة     |
| ٧,٦٥٥,٩١٠                    | ٣,٦٣٤,٧٥٧                       | تكاليف تمويل الفترة / السنة    |
| (١٦,٢٩٣,٦٠٨)                 | (٨,٤٧٤,٠٧١)                     | مدفوع خلال الفترة / السنة      |
| (٧,٥٠٠)                      | (٥,٠٢٧)                         | محول إلى ذمم دائنة تجارية      |
| ١١١,٦٩٦,٢٣٠                  | ١٠٩,٣٠٩,٤٩٠                     | الرصيد في نهاية الفترة / السنة |

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م<br>(مراجعة) | ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م<br>(غير مراجعة) |                        |
|------------------------------|---------------------------------|------------------------|
| ﷲ                            | ﷲ                               |                        |
| ١٥,٨٧١,٢٦٠                   | ١٦,١٦٥,٨٠٦                      | خلال سنة               |
| ٦٨,٥٧٥,٤٤٠                   | ٦٩,٢٢٣,٥٥٤                      | من سنة إلى خمس سنوات   |
| ٧٤,٨٠٠,٠٠٠                   | ٦٨,٠٠٠,٠٠٠                      | أكثر من خمس سنوات      |
| ١٥٩,٢٤٦,٧٠٠                  | ١٥٣,٣٨٩,٣٦٠                     | إجمالي مطلوبات الإيجار |

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م<br>(مراجعة) | ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م<br>(غير مراجعة) |                                            |
|------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------|
| ﷲ                            | ﷲ                               |                                            |
| ١٥٩,٢٤٦,٧٠٠                  | ١٥٣,٣٨٩,٣٦٠                     | الحد الأدنى لدفعات عقود الإيجار المستقبلية |
| (٤٧,٥٥٠,٤٧٠)                 | (٤٤,٠٧٩,٨٧٠)                    | يطرح: تكاليف التمويل غير المطفأة           |
| ١١١,٦٩٦,٢٣٠                  | ١٠٩,٣٠٩,٤٩٠                     | القيمة الحالية لدفعات عقود الإيجار         |
| (١٥,٨٧١,٢٦٠)                 | (١٧,١٢١,١١٧)                    | طرح: الجزء المتداول لمستحقات عقود الإيجار  |
| ٩٥,٨٢٤,٩٧٠                   | ٩٢,١٨٨,٣٧٣                      | الجزء غير المتداول من مطلوبات الإيجار      |

فيما يلي بيان بتواريخ الاستحقاق لمطلوبات عقود الإيجار كما يلي:

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م  
(غير مراجعة)

(جميع المبالغ في ما لم يذكر غير ذلك)

**١٧. مطلوبات المقابل المشروط**

يمثل بند المطلوبات المقابل المشروط القيمة الحالية للالتزامات المالية المرتبطة بتحقيق مؤشرات أداء محددة، وذلك ضمن صفقة الاستحواذ على حصة ٤٠٪ من شركة وريد الصحية. تبلغ القيمة الإجمالية للاستحواذ ١١٤ مليون في، تم سداد ٢٠ مليون منها كدفعة أولى بتاريخ ٢٧ يناير ٢٠٢٦ م (الموافق ٨ شعبان ١٤٤٧ هـ)، بينما يمثل مبلغ ٩٣,٨ مليون في المتبقية دفعات مشروطة مجدولة على مدار السنوات الخمس القادمة.

| ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م<br>(غير مراجعة) | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م<br>(مراجعة) |                                  |
|---------------------------------|------------------------------|----------------------------------|
| في                              | في                           |                                  |
| ٢٠,٠٠٠,٠٠٠                      | -                            | الجزء المتداول                   |
| ٥٩,٧٢٤,٠٩٦                      | -                            | الجزء غير المتداول               |
| ٧٩,٧٢٤,٠٩٦                      | -                            | إجمالي المطلوبات المقابل المشروط |

فيما يلي بيان بتواريخ الاستحقاق لدفعات المطلوبات المقابل المشروط غير المخصومة كما يلي:

| ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م<br>(غير مراجعة) | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م<br>(مراجعة) |                                  |
|---------------------------------|------------------------------|----------------------------------|
| في                              | في                           |                                  |
| ٢٠,٠٠٠,٠٠٠                      | -                            | خلال سنة                         |
| ٧٣,٨٠٨,٠٠٠                      | -                            | من سنة إلى خمس سنوات             |
| ٩٣,٨٠٨,٠٠٠                      | -                            | إجمالي المطلوبات المقابل المشروط |

| ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م<br>(غير مراجعة) | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م<br>(مراجعة) |                                                       |
|---------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------|
| في                              | في                           |                                                       |
| ٩٣,٨٠٨,٠٠٠                      | -                            | دفعات مطلوبات المقابل المشروط المستقبلية              |
| (١٤,٠٨٣,٩٠٤)                    | -                            | يطرح: تكاليف التمويل غير المطفأة                      |
| ٧٩,٧٢٤,٠٩٦                      | -                            | القيمة الحالية لدفعات مطلوبات المقابل المشروط         |
| (٢٠,٠٠٠,٠٠٠)                    | -                            | يطرح: الجزء المتداول من دفعات مطلوبات المقابل المشروط |
| ٥٩,٧٢٤,٠٩٦                      | -                            | الجزء غير المتداول من دفعات مطلوبات المقابل المشروط   |

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م  
(غيرمراجعة)

(جميع المبالغ في ما لم يذكر غير ذلك)

**١٨. مكافأة نهاية خدمة الموظفين**

| ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م<br>(غيرمراجعة) | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م<br>(مراجعة) | الحركة على القيمة الحالية لالتزام المكافأة المحددة:                                                                |
|--------------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ١٠٥,٧١٦,١٠٧                    | ٩٧,٣٩٤,٢٥٤                   | القيمة الحالية لالتزام المكافأة المحددة في بداية الفترة / السنة                                                    |
| ٩,٠٦٩,٩٧٥                      | ١٤,٢٦٠,٨٧٤                   | تكلفة الخدمات الحالية خلال الفترة / السنة                                                                          |
| ٢,٥٢٤,٩٣٨                      | ٤,٧٣٧,٠٧٤                    | تكلفة العمولات الخاصة خلال الفترة / السنة                                                                          |
| ٢,٦١٠,٥٢٠                      | (٢,٣٧٢,٤٢٠)                  | الربح / (الخسارة) الإكتواري بناءً على خطة مكافأة محددة معترف بها في قائمة الدخل الشامل الموحدة خلال الفترة / السنة |
| -                              | (٣٧٠,٩٢١)                    | تسويات علي سلف وعهد موظفين خلال الفترة / السنة                                                                     |
| (٤,١٨٧,٨٩٢)                    | (٧,٩٣٢,٧٥٤)                  | المدفوع خلال الفترة / السنة                                                                                        |
| ١١٥,٧٣٣,٦٤٨                    | ١٠٥,٧١٦,١٠٧                  | القيمة الحالية لمطلوبات المكافأة المحددة في نهاية الفترة / السنة                                                   |

**١٩. معاملات وأرصدة الأطراف ذات العلاقة**

تزاوّل المجموعة الأعمال، في السياق العادي للأعمال، مع شركات وأفراد آخرين ضمن تعريف أطراف ذات علاقة الوارد في المعايير الدولية للتقرير المالي، ويتم إجراء هذه التعاملات في السياق العادي للأعمال وقياسها بقيم أسعار المعاملات المتفق عليها بين الطرفين، قائمة على التنافس الحر، وعدم وجود أسعار تفضيلية. تكون الأرصدة المعلقة بنهاية الفترة / السنة دون ضمان ولا يتم احتساب فوائد عليها ويتم تسويتها نقداً، كما لم يتم تقديم أو تسلم أي ضمانات مقابل أي ذمم مدينة أو دائنة من طرف ذو علاقة، ولم تسجل المجموعة للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م: لا يوجد)، أي انخفاض لقيمة الذمم المدينة المتعلقة بالمبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة.

إنخرطت المجموعة، خلال السياق العادي للأعمال، في تعاملات جوهرية متعددة مع أطراف ذات علاقة (أي: المساهمين الرئيسيين للشركة) حسبما هو موضح أدناه:

| ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م<br>(غيرمراجعة) | ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م<br>(غيرمراجعة) |                                                                |
|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| ٤,٨٣٠,٧٣٣                      | ٤,٠٧٧,٠٤١                      | رواتب وتعويضات موظفي الإدارة الرئيسيين                         |
| ٢٧٧,٣٥٠                        | ٤,٩٠١,٢٤٨                      | مشتريات من شركات يملكها مساهمين رئيسيين                        |
| ١٢,٩٠٠,٠٠٠                     | ١٢,٩٠٠,٠٠٠                     | مطلوبات عقود الإيجار إلى المساهمين الرئيسيين                   |
| ١٧٩,٩٧٧                        | ٥٧,٧٧٥                         | مطلوبات عقود الإيجار إلى شركات يملكها مساهمين رئيسيين وأقاربهم |
| ٢٣,٥١٣                         | ٤٨,٠١٦                         | خدمات الرعاية الصحية المقدمة إلى المساهمين الرئيسيين           |

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م  
(غير مراجعة)

(جميع المبالغ ﷲ ما لم يذكر غير ذلك)

#### ١٩. معاملات وأرصدة الأطراف ذات العلاقة (تمة)

تتلخص الأرصدة الجوهرية بنهاية الفترة/السنة من التعاملات مع أطراف ذات علاقة، على النحو التالي:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م<br>(مراجعة) | ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م<br>(غير مراجعة) | إيضاح |
|------------------------------|---------------------------------|-------|
| ﷲ                            | ﷲ                               |       |
| ٩٢,٤٨٦                       | ١١٤,٧٤٤                         | (١١)  |
| ٩٢,٤٨٦                       | ١١٤,٧٤٤                         |       |

المبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة

أطراف ذو علاقة أخرى

#### ٢٠. مطلوبات محتملة

##### خطابات الضمان

لدى المجموعة خطابات ضمان مصدرة في سياق الأعمال الاعتيادية للمجموعة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م بقيمة اجمالية بلغت ١٩,١ مليون ﷲ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م: ١٩,١ مليون ﷲ).

##### القضايا

هناك بعض القضايا القانونية، في سياق العمل الاعتيادي، مازالت منظورة أمام الجهات المختصة ويتم العمل حالياً على تسويتها، ولكن النتيجة النهائية لهذه القضايا ليست مؤكدة. وحيث تؤكد الإدارة أنها تتابع الموقف عن كثب وتقوم بأخذ المخصصات اللازمة، من مبدأ الحيطة والحذر، وعليه فإن إدارة المجموعة تعتقد بكفاية المخصصات المرصودة وأن لا يكون لنتائج هذه القضايا تأثير جوهري على القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة للمجموعة.

#### ٢١. الموجودات والمطلوبات المالية

##### الأهداف والسياسات الخاصة بإدارة مخاطر الأدوات المالية

تتضمن الأدوات المالية الرئيسية المقدمة في قائمة المركز المالي الأولية الموحدة الموجزة للمجموعة، النقد وما في حكمه، حسابات الذمم المدينة و أرصدة مدينة أخرى، المبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة، حسابات الذمم الدائنة، القروض، المبالغ المستحقة إلى أطراف ذات علاقة، المطلوبات المستحقة ومطلوبات دائنة أخرى، وتكون الغاية الأساسية من وراء المطلوبات المالية للمجموعة، هي تمويل العمليات وتقديم الضمانات لدعمها.

عملت أنشطة المجموعة على تعريضها لمخاطر متعددة تتمثل بما يلي: مخاطر السوق (تتضمن: مخاطر العملات، ومخاطر القيمة العادلة ومعدل أسعار فائدة التدفق النقدي، ومخاطر الأسعار)، المخاطر الائتمانية ومخاطر السيولة. تتولى الإدارة العليا في المجموعة الإشراف على إدارة تلك المخاطر بدعم من لجنة مخاطر مالية تقدم إليها مشورة حول المخاطر المالية والإطار المناسب لحكمتها، كما تقدم هذه اللجنة للإدارة العليا في المجموعة ضمانات وتأكيدات على خضوع أنشطة المخاطر المالية الخاصة بالمجموعة إلى سياسات وإجراءات ملائمة وتحديد وقياس وإدارة المخاطر المالية وفقاً لسياسات المجموعة وقابلية تعرضها للمخاطر، ويقوم مجلس الإدارة بمراجعة وإقرار السياسات لإدارة كل من هذه المخاطر، الوارد ملخص عنها أدناه:

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة لفترة الثلاث أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م  
(غير مراجعة)

(جميع المبالغ ﷲ ما لم يذكر غير ذلك)

## ٢١. الموجودات والمطلوبات المالية (تتمة)

### مخاطر السوق

مخاطر السوق هي المخاطر المتمثلة بتقلب القيمة العادلة للتدفقات النقدية الآجلة لإحدى الأدوات المالية بسبب تغيرات تطرأ على أسعار السوق، وتتضمن أسعار السوق ثلاثة أنواع من المخاطر: مخاطر معدل سعر الفائدة، مخاطر العملات، وغيرها من مخاطر الأسعار مثل مخاطر أسعار الأسهم ومخاطر أسعار السلع. تتضمن الأدوات المالية التي تتأثر بمخاطر السوق: القروض والإقتراضات والودائع.

### مخاطر العملات

هي مخاطر تتمثل بتقلب قيمة إحدى الأدوات المالية بسبب تغيرات تطرأ على معدلات سعر الصرف الأجنبي، ونظراً لأن تعاملات المجموعة تتم بشكل رئيسي ﷲ والدولار الأمريكي، و ﷲ مرتبط ومثبت بالدولار الأمريكي فإن المجموعة لن تتعرض إلى مخاطر العملات بشكل مهم وجوهري.

### مخاطر معدل سعر فائدة التدفق النقدي

تتمثل بالتعرض لمخاطر مختلفة ترتبط بتأثير التقلبات في معدلات أسعار الفائدة السائدة على الأوضاع المالية والتدفقات النقدية للمجموعة، وتراقب المجموعة وترصد تقلبات نسبة العمولات على أساس مستمر وتتصرف بناءً على ذلك، وترتبط نسب العمولات الخاصة بالمجموعة بشكل رئيسي مع الإقتراضات الخاصة بها وتخضع للتغيير على أساس دوري.

### مخاطر الأسعار

تتمثل مخاطر الأسعار بتقلب قيمة إحدى الأدوات المالية نتيجة لتغيرات تطرأ على أسعار السوق، سواء نجمت تلك التغيرات عن عوامل محددة للأداة الفردية أو للجهة المصدرة لها أو عن عوامل تؤثر على جميع الأدوات المتداولة في السوق، ولم تتعرض المجموعة في الوقت الراهن إلى مخاطر الأسعار بسبب غياب أي إستثمارات في الأوراق المالية القابلة للتسويق.

### المخاطر الائتمانية

تتمثل المخاطر الائتمانية بعدم وفاء أحد الأطراف لمقابلة المطلوبات المترتبة عليه بموجب إحدى الأدوات المالية أو العقود المبرمة مع العملاء، مما يؤدي إلى نشوء خسارة مالية، وتضع المجموعة نقدها وأموالها لدى بنوك تتمتع بتصنيفات إئتمانية جيدة وسليمة، وتقيد حسابات الذمم المدينة والمبالغ المستحقة من أطراف ذات صلة بالقيمة الصافية بعد خصم مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة. ان الحد الأقصى لمخاطر المجموعة الائتمانية هي كما يلي وهي في غالبيتها غير مضمونة:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م<br>(مراجعة) | ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م<br>(غيرمراجعة) |                  |
|------------------------------|--------------------------------|------------------|
| ﷲ                            | ﷲ                              |                  |
| ٧,٤٢٧,٧٤٦                    | ٨٧,٢٦٧,٣١٩                     | أرصدة مدينة أخرى |
| ٥٣٩,٥٢٦,٣٩٩                  | ٥٧٥,٤١٣,٢٤٢                    | ذمم تجارية مدينة |
| ١٢٧,٦١١,٣١٢                  | ٣٩,٤٧٠,٦٠٢                     | نقد لدى البنوك   |
| ٦٧٤,٥٦٥,٤٥٧                  | ٧٠٢,١٥١,١٦٣                    | الإجمالي         |

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م  
(غير مراجعة)

(جميع المبالغ  $\text{SAR}$  ما لم يذكر غير ذلك)

**٢١. الموجودات والمطلوبات المالية (تتمة)**

**مخاطر السيولة**

تتمثل مخاطر السيولة بتعرض إحدى المنشآت إلى صعوبات في جمع الأموال للوفاء بالمطلوبات المرتبطة بالأدوات المالية، وقد تنجم مخاطر السيولة عن عدم القدرة على بيع إحدى الموجودات المالية بسرعة بقيمة قريبة من قيمتها العادلة، وتدار مخاطر السيولة عن طريق القيام على أساس منتظم ودوري بإدارة و تخطيط التدفقات النقدية المتوقعة من خلال رصد الأموال الكافية والمتاحة من النقد و من تسهيلات إئتمانية يتم الإلتزام بها للوفاء بأي مطلوبات آجلة.

يلخص الجدول أدناه تواريخ الاستحقاق الخاصة بالمطلوبات المالية غير المخصصة للمجموعة وذلك على أساس تواريخ السداد المتعاقد عليها وأسعار الفائدة الحالية السائدة بالسوق:

| مطلوبة السداد             | مطلوبة السداد             | مطلوبة السداد             | مطلوبة السداد             | مطلوبة السداد             | مطلوبة السداد             |
|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م    | كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م    | كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م    | كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م    | كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م    | كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م    |
| (غير مراجعة) $\text{SAR}$ | (غير مراجعة) $\text{SAR}$ | (غير مراجعة) $\text{SAR}$ | (غير مراجعة) $\text{SAR}$ | (غير مراجعة) $\text{SAR}$ | (غير مراجعة) $\text{SAR}$ |
| المجموع                   | أكثر من خمس سنوات         | من سنة إلى خمس سنوات      | خلال سنة                  | مطلوبة السداد             | مطلوبة السداد             |
| قروض                      | ٢٢٨,٣٨٤,٠٥٤               | ١١٦,٠٩٨,٦١٤               | ٩٣,٥٧١,٢٠٠                | ١٨,٧١٤,٢٤٠                | -                         |
| ذمم دائنة تجارية          | ٧٦,٥٩٦,٩٧٠                | -                         | -                         | -                         | ٧٦,٥٩٦,٩٧٠                |
| مصروفات مستحقة            | ٥٣,٤٢٨,١٩٣                | -                         | -                         | -                         | ٥٣,٤٢٨,١٩٣                |
| أرصدة دائنة أخرى          | ٢٤,٠٣١,٢٣٦                | -                         | -                         | -                         | ٢٤,٠٣١,٢٣٦                |
| مطلوبات المقابل المشروط   | ٩٣,٨٠٨,٠٠٠                | -                         | ٧٣,٨٠٨,٠٠٠                | ٢٠,٠٠٠,٠٠٠                | -                         |
| مطلوبات عقود الإيجار      | ١٥٣,٣٨٩,٣٦٠               | ٦٨,٠٠٠,٠٠٠                | ٦٩,٢٢٣,٥٥٤                | ١٦,١٦٥,٨٠٦                | -                         |

| مطلوبة السداد           | مطلوبة السداد           | مطلوبة السداد           | مطلوبة السداد           | مطلوبة السداد           | مطلوبة السداد           |
|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م | كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م | كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م | كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م | كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م | كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م |
| (مراجعة) $\text{SAR}$   | (مراجعة) $\text{SAR}$   | (مراجعة) $\text{SAR}$   | (مراجعة) $\text{SAR}$   | (مراجعة) $\text{SAR}$   | (مراجعة) $\text{SAR}$   |
| المجموع                 | أكثر من خمس سنوات       | من سنة إلى خمس سنوات    | خلال سنة                | مطلوبة السداد           | مطلوبة السداد           |
| قروض                    | ٢٤٥,٧٢١,٠٥٥             | ١٣٣,٤٣٥,٦١٥             | ٩٣,٥٧١,٢٠٠              | ١٨,٧١٤,٢٤٠              | -                       |
| ذمم دائنة تجارية        | ٨٣,٨١٤,١٩٥              | -                       | -                       | -                       | ٨٣,٨١٤,١٩٥              |
| مصروفات مستحقة          | ٤٧,٢٦٦,٨٤٦              | -                       | -                       | -                       | ٤٧,٢٦٦,٨٤٦              |
| أرصدة دائنة أخرى        | ٢٢,٧٨٩,٨٣٨              | -                       | -                       | -                       | ٢٢,٧٨٩,٨٣٨              |
| مطلوبات عقود الإيجار    | ١٥٩,٢٤٦,٧٠٠             | ٧٤,٨٠٠,٠٠٠              | ٦٨,٥٧٥,٤٤٠              | ١٥,٨٧١,٢٦٠              | -                       |

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م  
(غير مراجعة)

(جميع المبالغ في مائة ألف ريال سعودي ما لم يذكر غير ذلك)

## ٢١. الموجودات والمطلوبات المالية (تتمة)

### إدارة رأس المال

إن هدف المجموعة عند إدارة رأس المال هو الحفاظ على قدرة المجموعة على الإستمرار حتى تتمكن من مواصلة تقديم عوائد للمساهمين ومنافع لأصحاب المصالح الآخرين. والحفاظ على قاعدة رأسمالية قوية لدعم التنمية المستدامة لأعمالها.

وتبلغ نسبة صافي مطلوبات المجموعة المعدلة إلى حقوق الملكية للمجموعة كما يلي:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م<br>(مراجعة) | ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م<br>(غير مراجعة) |                                   |
|------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|
| ريال                         | ريال                            |                                   |
| ٧٢٩,٨٥٦,٦٨٨                  | ٨١٩,٦٤٤,٥١٥                     | إجمالي المطلوبات                  |
| (١٢٧,٦١١,٣١٢)                | (٣٩,٤٧٠,٦٠٢)                    | يخصم: نقد لدى البنوك              |
| ٦٠٢,٢٤٥,٣٧٦                  | ٧٨٠,١٧٣,٩١٣                     | صافي المطلوبات                    |
| ٢,٠٠٥,١٦٤,١٣٤                | ٢,٠٦٦,٦١٦,١٥٠                   | إجمالي حقوق المساهمين             |
| ٠,٣٠                         | ٠,٣٨                            | صافي المطلوبات إلى حقوق المساهمين |

تقوم المجموعة بإدارة هيكل رأس المال الخاص بها وإجراء التعديلات عليها في ضوء التغيرات في الظروف الاقتصادية.

لم تطرأ أي تغييرات على الأهداف والسياسات والاجراءات الخاصة بإدارة رأس المال خلال الفترة / السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م.

### القيمة العادلة

تتضمن الأدوات المالية الموجودة المالية والمطلوبات المالية .

تتضمن الموجودات المالية النقد وما في حكمه والمدينون. تتضمن المطلوبات المالية القروض طويلة الأجل والدائنون والمستحقات والمطلوبات الأخرى والزكاة المستحقة.

يتم إدراج القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية بالمبلغ الذي يمكن به تبادل الأداة المالية في معاملة متداولة بين أطراف راغبة في ذلك، وليس في معاملات إلزامية أو بيع من خلال التصفية.

إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن قيمتها الدفترية بتاريخ إعداد القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.

## ٢٢. أحداث لاحقة

قرر مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠ صفر ١٤٤٨ هـ (الموافق: ٣ أغسطس ٢٠٢٦ م) بتوزيع أرباح نقدية مرحلية بقيمة ٤٣,٢ مليون ريال على مساهمي الشركة عن الربع الثاني لعام ٢٠٢٦ م وبمعدل ٠,٢٧ ريال (٢٧ هللة) لكل سهم.

## ٢٣. اعتماد القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

تم اعتماد القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٠ صفر ١٤٤٨ هـ (الموافق: ٣ أغسطس ٢٠٢٦ م).